

Российская Федерация
Псковская область Палкинский район
Администрация сельского поселения «Палкинская волость»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2024 года №49

О проведении торгов по
продаже земельных участков

В соответствии с п.2 ст. 11, ст.39.11 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ (в действующей редакции), администрация сельского поселения «Палкинская волость» постановляет:

1.Продать на торгах в форме открытого аукциона земельные участки, находящийся в собственности МО «Палкинская волость», из земель категории земли сельскохозяйственного назначения, по адресу:

-Участок №1 Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Палкинский, сельское поселение «Палкинская волость», в 5 м западнее деревни Великополье с кадастровым номером 60:14:0000000:691 общей площадью 760556 кв.м для сельскохозяйственного производства;

-Участок №2 Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Палкинский, сельское поселение «Палкинская волость», в 274 м юго-западнее деревни Юматово с кадастровым номером 60:14:0000000:692 общей площадью 109935 кв.м для сельскохозяйственного производства.

-Участок №3 Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Палкинский, сельское поселение «Палкинская волость», южнее деревни Юматово с кадастровым номером 60:14:0000000:693 общей площадью 74790 кв.м для сельскохозяйственного производства.

2. Поручить организацию и проведение аукциона заместителю Главы администрации сельского поселения «Палкинская волость» Тихомировой Н.Н.

3. Организатору аукциона подготовить и провести торги, открытые по составу участников, в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене Участка.

4. Создать аукционную комиссию в составе:

Председатель комиссии: Михайлова Антонина Петровна — глава сельского поселения «Палкинская волость»;

Заместитель председателя комиссии: Тихомирова Нинель Николаевна — заместитель главы администрации сельского поселения «Палкинская волость»;

Члены комиссии: Сергеева Марина Анатольевна — главный специалист

сельского поселения «Палкинская волость».

5. Утвердить условия продажи земельных участков, согласно приложению №1.

6. Аукционной комиссии подготовить аукционную документацию, для проведения открытого аукциона в электронном виде.

Заместитель Главы администрации
сельского поселения «Палкинская волость»

Н.Н.Тихомирова

УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ земельных участков

1.Предмет торгов: земельные участки из земель категории земли сельскохозяйственного назначения , находящийся по адресу:

Участок №1 - Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Палкинский, лкинский, сельское поселение Палкинская волость в 5 м западнее деревни Великополье с кадастровым номером 60:14:0000000:691 общей площадью 760556 кв.м для сельскохозяйственного производства;

Начальная цена земельного участка:1011539,48 руб. (Один миллион одиннадцать тысяч пятьсот тридцать девять рублей 48 копеек)

«Шаг аукциона», величина повышения начальной цены земельного участка, в размере 3% начальной цены продажи: 30346,18руб (Тридцать тысяч триста сорок шесть рублей 18 копеек)

Задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены: 202307.88 руб (Двести две тысячи триста семь рублей 88 копеек)

Участок №2 - Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Палкинский, сельское поселение Палкинская волость, в 274 м юго-западнее деревни Юматово с кадастровым номером 60:14:0000000:692 общей площадью 109935 кв.м для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена земельного участка: 165221,31 (Сто шестьдесят пять тысяч двести двадцать один рубль 31 копейка)

«Шаг аукциона», величина повышения начальной цены земельного участка, в размере 3% начальной цены продажи: 4956,64 руб (Четыре тысячи девятьсот пятьдесят шесть рублей 64 копейки)

Задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены: 33044,26 (Тридцать три тысячи сорок четыре рубля 26 копеек))

Участок №3 - Российская Федерация, Псковская область, муниципальный район Палкинский, сельское поселение Палкинская волость, южнее деревни Юматово с кадастровым номером 60:14:0000000:693 общей площадью 74790 кв.м для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена земельного участка: 120359,55 (Сто двадцать тысяч триста пятьдесят девять рублей 55 копеек)

«Шаг аукциона», величина повышения начальной цены земельного участка, в размере 3% начальной цены продажи:3610,79 руб (Три тысячи шестьсот десять рублей 79 копеек)

Задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены: 24071,91

(Двадцать четыре тысячи семьдесят один рубль 91 копейка)

Форма торгов - торги, открытые по составу участников, в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене Участка.

Реквизиты для перечисления задатка: электронная площадка Сбербанка
Электронная площадка-универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция УТП «Приватизация, аренда и продажа прав») (далее – оператор).

Адрес: 119180, г. Москва, ул. Большой Савинский переулок, дом 12, стр.9,

тел: +7(495) 787-29-97, +7(495) 787-29-99

Адрес электронной почты: property@sberbank-ast.ru, company@sberbank-ast.ru

6. Дата и место проведения аукциона: 27 ноября 2024 года в 10.00 часов

7.Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 25 октября 2024 г.

8.Дата окончания приема заявок на участие в аукционе 25 ноября 2024г. до 11ч.

11.Подведение итогов приема заявок: 25 ноября 2024 г. в 13.00 часов.

12. Дата, время и место подведения итогов аукциона – 27 ноября 2024 г., 13 часов сразу после завершения аукциона по адресу: п.Палкино, ул.Островская, д.23, в кабинете главы волости.