

Российская Федерация
Псковская область Палкинский район
Администрация сельского поселения «Палкинская волость»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.02.2025 года № 13

О проведении торгов по
продаже земельных участков

В соответствии с п.2 ст. 11, ст.39.11 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ (в действующей редакции), администрация сельского поселения «Палкинская волость» постановляет:

1. Продать на торгах в форме открытого аукциона земельный участок, находящийся в собственности МО «Палкинская волость», из земель категории земли сельскохозяйственного назначения, по адресу: Псковская область, Палкинский район, СП "Палкинская волость", первый контур - в 8 м западнее д. Гривки, второй контур - с северо-западной, северной и северо-восточной сторон д. Гривки с кадастровым номером 60:14:0000000:671, общей площадью 371070 кв.м для сельскохозяйственного производства.

2. Продать на торгах в форме открытого аукциона земельный участок, находящийся в собственности МО «Палкинская волость», из земель категории земли сельскохозяйственного назначения, по адресу: Псковская область, Палкинский район, СП "Палкинская волость", первый контур – в 470 м северо-западнее д. Веретье, второй контур - в 200 м севернее д. Веретье, третий контур - в 100 м северо-восточнее д. Веретье, четвертый контур - в 8 м восточнее д. Веретье ,с кадастровым номером 60:14:0080103:138, общей площадью 882942 кв.м для сельскохозяйственного производства.

3. Поручить организацию и проведение аукциона заместителю Главы администрации сельского поселения «Палкинская волость» Тихомировой Н.Н.

4. Организатору аукциона подготовить и провести торги, открытые по составу участников, в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене Участка.

5. Создать аукционную комиссию в составе:

Председатель комиссии: Михайлова Антонина Петровна — глава сельского поселения «Палкинская волость»;

Заместитель председателя комиссии: Тихомирова Нинель Николаевна — заместитель главы администрации сельского поселения «Палкинская волость»;

Члены комиссии: Сергеева Марина Анатольевна — главный специалист сельского поселения «Палкинская волость».

6. Утвердить условия продажи земельных участков, согласно приложению №1.

7. Аукционной комиссии подготовить аукционную документацию, для проведения открытого аукциона в электронном виде.

Глава сельского поселения
«Палкинская волость»

подпись, печать

А.П. Михайлова

УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ земельных участков

1. Предмет торгов: земельный участок из земель категории земли сельскохозяйственного назначения , находящийся по адресу:

Псковская область, Палкинский район, СП "Палкинская волость", первый контур - в 8 м западнее д. Гривки, второй контур - с северо-западной, северной и северо-восточной сторон д. Гривки с кадастровым номером 60:14:0000000:671, общей площадью 371070 кв.м для сельскохозяйственного производства.

Форма торгов - торги, открытые по составу участников, в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене Участка.

Начальная цена земельного участка: 493523,10 руб. (Четыреста девяносто три тысячи пятьсот двадцать три рубля 10 копеек)

«Шаг аукциона», величина повышения начальной цены земельного участка, в размере 3% начальной цены продажи: 14805,69 руб (Четырнадцать тысяч восемьсот пять рублей 69 копеек)

Задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены: 98704,60 (Девяносто восемь тысяч семьсот четыре рубля 60 копеек)

Реквизиты для перечисления задатка: электронная площадка Сбербанка

Электронная площадка-универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция УТП «Приватизация, аренда и продажа прав») (далее – оператор).

Адрес: 119180, г. Москва, ул. Большой Савинский переулок, дом 12, стр.9,

тел: +7(495) 787-29-97, +7(495) 787-29-99

Адрес электронной почты: property@sberbank-ast.ru, company@sberbank-ast.ru

2. Предмет торгов: земельный участок из земель категории земли сельскохозяйственного назначения , находящийся по адресу:

Псковская область, Палкинский район, СП "Палкинская волость", первый контур – в 470 м северо-западнее д. Веретье, второй контур - в 200 м севернее д. Веретье, третий контур - в 100 м северо-восточнее д. Веретье, четвертый контур - в 8 м восточнее д. Веретье ,с кадастровым номером 60:14:0080103:138 , общей площадью 882942 кв.м для сельскохозяйственного производства.

Форма торгов - торги, открытые по составу участников, в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене Участка.

Начальная цена земельного участка: 1174312,86 руб. (Один миллион

семьсот сорок три тысячи триста двенадцать рублей 86 копеек)

«Шаг аукциона», величина повышения начальной цены земельного участка, в размере 3% начальной цены продажи: 35229,38 руб. (Тридцать пять тысяч двести двадцать девять рублей 38 копеек)

Задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены: 234862,57 руб. (Двести тридцать четыре тысячи восемьсот шестьдесят два рубля 57 копеек)

Реквизиты для перечисления задатка: Электронная площадка-универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция УТП «Приватизация, аренда и продажа прав») (далее – оператор).

Адрес: 119180, г. Москва, ул. Большой Савинский переулок, дом 12, стр.9,

тел: +7(495) 787-29-97, +7(495) 787-29-99

Адрес электронной почты: property@sberbank-ast.ru, company@sberbank-ast.ru

3. Дата и место проведения аукциона: 01 апреля 2025 года в 10.00 часов

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 01 марта 2025 г.

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе 31 марта 2025г. до 13ч.

6. Подведение итогов приема заявок: 31 марта 2025г. в 15.00 часов.

7. Дата, время и место подведения итогов аукциона – 01 апреля 2025 г. сразу после завершения аукциона по адресу: п.Палкино, ул.Островская, д.23, в кабинете главы волости.